

## Checklista – Planering för drift och underhåll av fastighetsnät

Denna checklista kan användas för att dokumentera resultatet av en genomgång av Bredbandsforums vägledning ”Planering för drift och underhåll av fastighetsnät”. Vägledningen syftar till att hjälpa fastighetsägare systematiskt hantera planering för drift och underhåll av fastighetsnät. Fastighetsägare kan identifiera möjliga förbättringsområden och åtgärdsförslag genom att besvara frågorna i flödesschemat. Vägledningen och checklistan innehåller inte all fakta som kan behövas för att hantera planering för drift och underhåll i fastighetsnät, utan bör ses som en utgångspunkt för fastighetsägaren att själv anpassa till det egna behovet. Informationen i vägledningen är inhämtad och bearbetad av Bredbandsforums kansli.

### Källor:

- Svensk Elstandard, SEK Handbok 459 - Fastighetsnät - Installation av kabelnät för informationsöverföring (2020) – [länk till dokumentet](#)
- Bredbandsforum, Utmaningar i drift och underhåll av fastighetsnät (2020) – [länk till dokumentet](#)
- Robust fiber, Anvisningar för robusta fastighetsnät huvuddokument ver 1.0 (2019) – [länk till dokumentet](#)
- Svensk Byggtjänst AB, AMA EI 19 (2019) – [länk till dokumentet](#)
- Bredbandsforum, Infrastruktur för digitalisering slutrapport (2019) – [länk till dokumentet](#)
- International Telecommunication Union (ITU), Recommendation L.310 : Optical fibre maintenance depending on topologies of access networks (2016) – [länk till dokumentet](#)
- Post- och telestyrelsen, PTSFS 2015:2 Post- och telestyrelsens föreskrifter om krav på driftsäkerhet (2015) [länk till dokumentet](#)
- Svensk Elstandard, SEK Handbok 455 - Dokumentation av teleanläggningar - Ny och gammal standard - utgåva (2012) – [länk till dokumentet](#)
- Elektriska Installatörsorganisationen EIO, Råd och hjälpmedel vid teledokumentation (2009) – [länk till dokumentet](#)

## Checklista – Planering för drift och underhåll av fastighetsnät

	Aktuell för fastighetsnätet	Ansvarig		Rutin/avtal		Uppdatering/Åtgärd behövs	Kommentar
	Ja/Nej	Internt inom organisationen	Extern aktör	Finns	Saknas	Ja/Nej	
<b>Administrativt system för dokumentation och planering finns</b>							
- Dokumentförteckning							
- Underhållsplan							
- Drift- och underhållsinstruktion							
- Driftsavtal							
- Gränsdragningslista							
- Övriga dokument, avtal och rutiner							

	Aktuell för fastighetsnätet	Ansvarig		Rutin/avtal		Uppdatering/Åtgärd behövs	Kommentar
	Ja/Nej	Internt inom organisationen	Extern aktör	Finns	Saknas	Ja/Nej	
- Korrekt ifylld och daterad dokumentation om fysiska nätdelar							
<b>Underhållsplan</b>							
- Relevant nivå i förhållande till minimikrav i SEK Handbok 459							
- Vad som ingår i en visuell inspektion (exv skadade komponenter, miljörisker, saknad märkning, brand- och vattenstopp vid kabelvägar) beskrivs							
- Vilka delar av nätet som ska inspekteras beskrivs							
- Vilka aktiviteter som ska genomföras beskrivs							

	Aktuell för fastighetsnätet	Ansvarig		Rutin/avtal		Uppdatering/Åtgärd behövs	Kommentar
	Ja/Nej	Internt inom organisationen	Extern aktör	Finns	Saknas	Ja/Nej	
- Hur ofta inspektioner ska genomföras beskrivs							
- Insatser för samordning vid nödgärder och återställande beskrivs							
- Kontaktlistor (externt och internt) är uppdaterade							
- När underhållsplanen ska ses över beskrivs							
<b>Avtal med extern aktör om drift och underhåll av installationens fysiska nätdelar finns</b>							
Genomförd risk- och konsekvensanalys om avbrott på grund av exv skada på en fysisk komponent i fastighetsnätet							

	Aktuell för fastighetsnätet	Ansvarig		Rutin/avtal		Uppdatering/Åtgärd behövs	Kommentar
	Ja/Nej	Internt inom organisationen	Extern aktör	Finns	Saknas	Ja/Nej	
- Servicenivåer – Tillgänglighet							
- Servicenivåer – Åtgärdstider							
- Servicenivåer – Avbrott							
- Tydliga ansvarsförhållanden i process för incidenthantering finns							
- Tydliga ansvarsförhållanden om information till slutanvändare vid planerade avbrott							
- Installations- och underhållsarbeten på fysiska nätdelar utförs av kvalificerade kommunikationstekniker							

	Aktuell för fastighetsnätet	Ansvarig		Rutin/avtal		Uppdatering/Åtgärd behövs	Kommentar
	Ja/Nej	Internt inom organisationen	Extern aktör	Finns	Saknas	Ja/Nej	
<b>Driftssäkerhet</b>							
- Tillträde till teknikutrymme är begränsat till auktoriserad personal							
- Åtkomst för servicetekniker är säkerställd oavsett tidpunkt							
- Branddetekterings- och bekämpningssystem är installerade i teknikutrymmet							
- Avbrottsfri kraft för vissa delar av bredbandsinfrastrukturen finns, alternativt							
- Genomförd risk- och konsekvensanalys om vad som händer vid strömavbrott							

<ul style="list-style-type: none"><li>- Redundans i anslutningen till områdesnätet finns, alternativt</li><li>- Genomförd risk- och konsekvensanalys om vad som händer vid avbrott i fastighetens anslutning till områdesnätet, exv vid en avgrävning</li></ul>							
---	--	--	--	--	--	--	--